

Oltre il Rendering: La Grande Funzione Urbana San Siro

Il vero volto del progetto di rigenerazione
da 2,3 miliardi di euro.



Dossier Esecutivo | Ottobre 2026



Il pretesto visivo del 29 ottobre

“Sarà l’occasione per presentare un progetto strategico... con l’ambizione di contribuire allo sviluppo del territorio”.

Firmato: Paolo Scaroni (AC Milan)
& Giuseppe Marotta (FC Inter).

Da: RSVP Nuovo Stadio Milano <nuovostadiomilano@karlaotto.com>

Inviato: giovedì 15 ottobre 2026 12:22

A: Enrico Fedrighini <Enrico.Fedrighini@comune.milano.it>

Oggetto: Nuovo Stadio Milano | giovedì 29 ottobre | ore 20.00



Alla cortese attenzione del Capogruppo Gruppo Misto
Enrico Fedrighini
A mezzo mail

Caro Dottore Pedrighini,

AC Milan e FC Internazionali Milano sarebbero felici di poterle scegliere a un'anteprima esclusiva del progetto del Nuovo Stadio di Milano, che si terrà giovedì 29 ottobre 2026, alle ore 20.00, presso il Castello Sforzesco di Milano.

Sarà l'occasione per presentare un progetto strategico per il futuro dei due Club e della città di Milano, con l'ambizione di contribuire allo sviluppo del territorio e alla crescita e competitività del calcio italiano attraverso un'infrastruttura moderna e all'avanguardia.

Auspiciando di poterla avere con noi in questa importante occasione, porgiamo i nostri più cordiali saluti.

Paolo Scaroni, Presidente
AC Milan

Giuseppe Marotta, Presidente e CEO
FC Internazionale Milano

Si prega di confermare la partecipazione entro il 21 ottobre scrivendo a
nuovostadiomilano@karlaotto.com

Milano, 15 ottobre 2026

Evento di svelamento al Castello Sforzesco. Progetto a cura di Foster + Partners e MANICA.

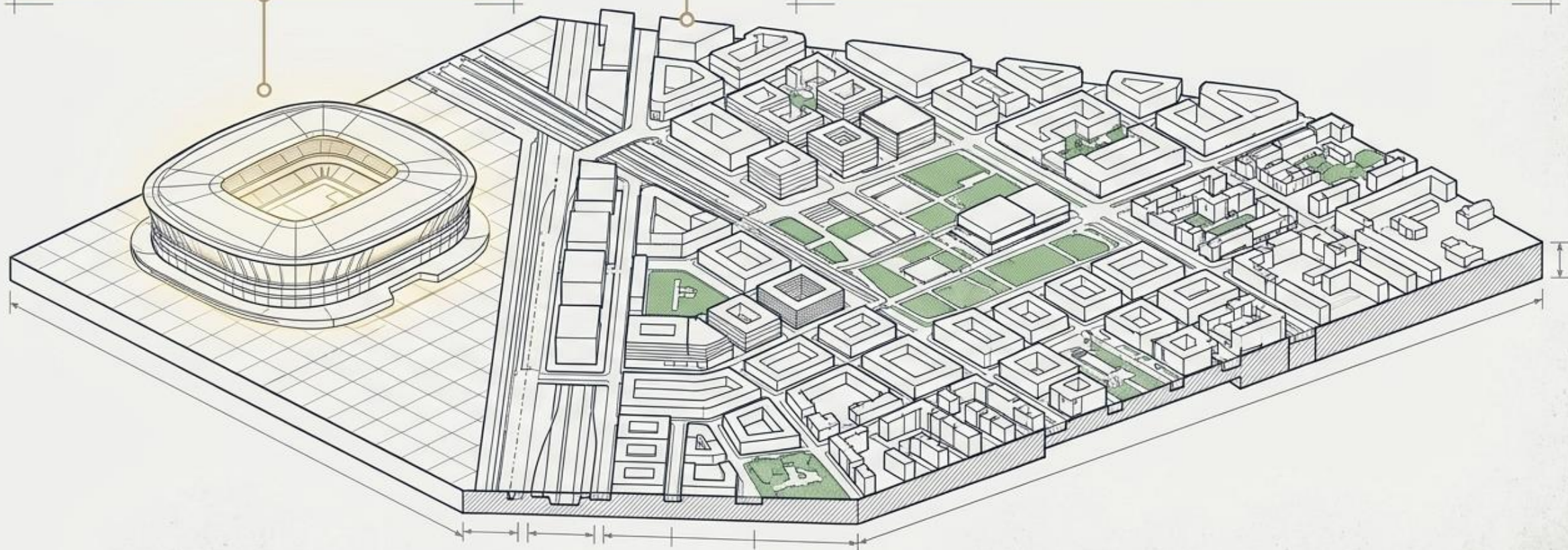
L'inganno prospettico della narrazione mediatica

30% | Il Rendering

Il nuovo stadio catalizzerà l'attenzione pubblica e le prime pagine. È la vetrina estetica dell'operazione.

70% | La Realtà Urbana

La Grande Funzione Urbana (GFU) San Siro. Un ecosistema civico, commerciale e ricettivo che trasforma l'intero quadrante ovest di Milano.



Lo zoom-out: mappare i 281.000 metri quadrati della GFU

Il Cuore Sportivo:

Il nuovo impianto al centro dell'area.

Nuovo Parco dei Capitani:

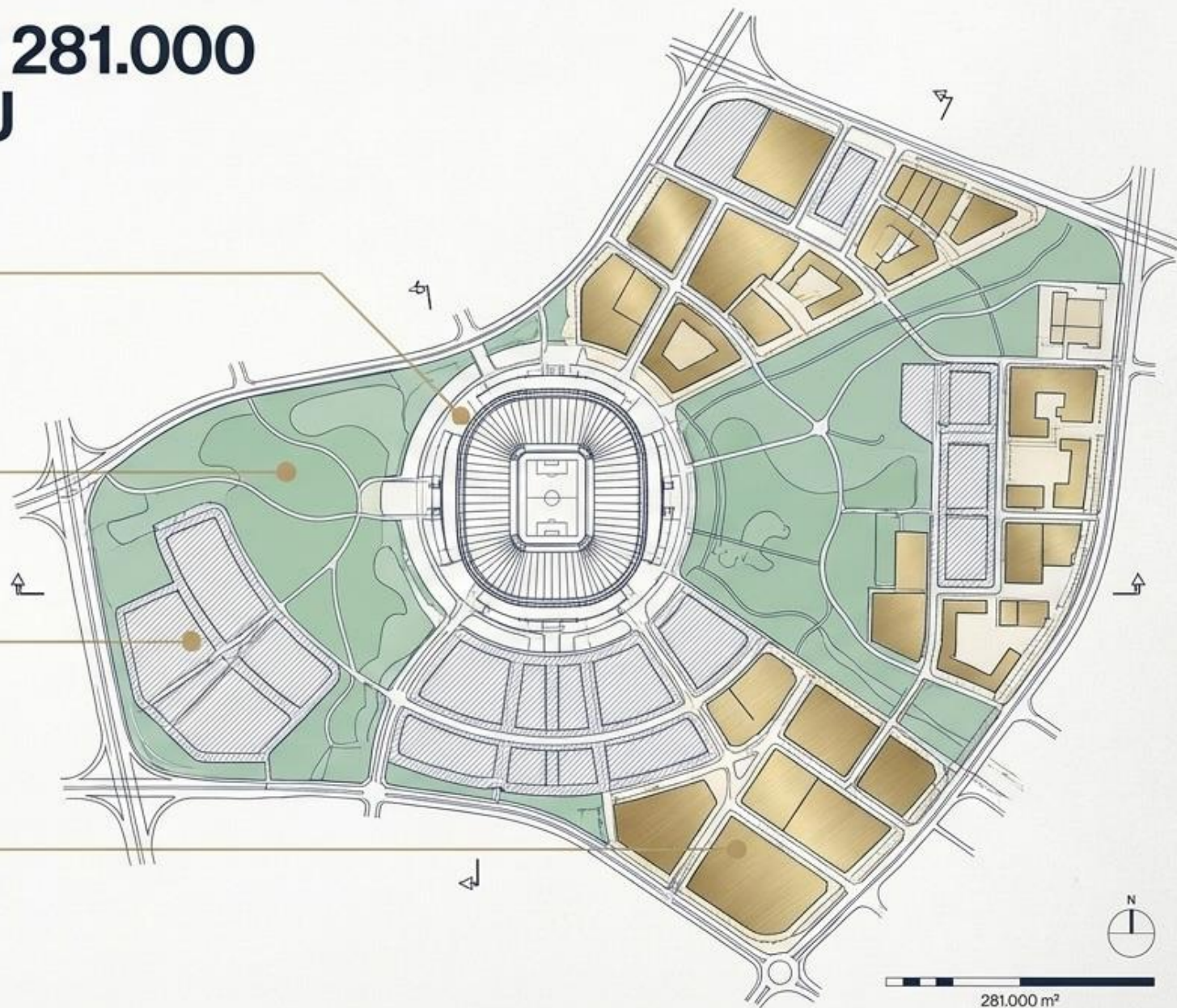
Aree verdi pubbliche integrate.

Sottosuolo Attivo:

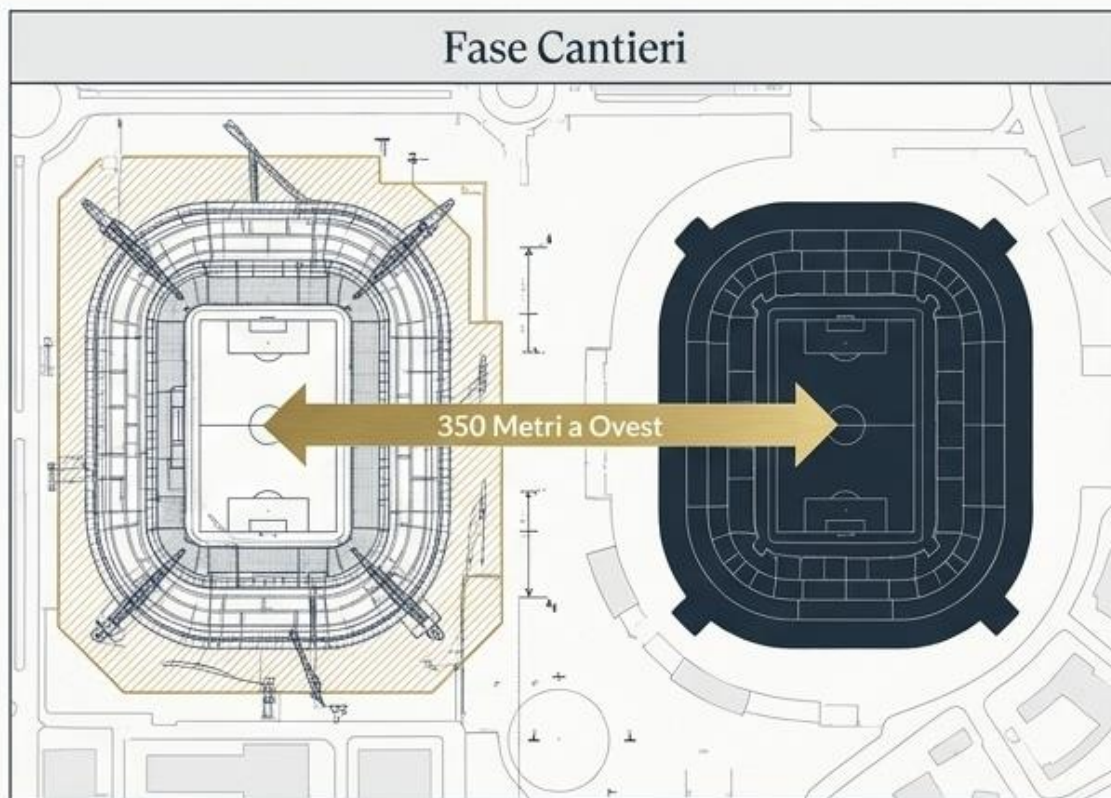
Parcheggi totalmente interrati, eliminando le attuali spianate d'asfalto.

Hub Multifunzionale:

Uffici, strutture ricettive, spazi commerciali e distretti dell'intrattenimento attivi 365 giorni all'anno.



La traslazione spaziale e il destino del Vecchio Meazza



Continuità Sportiva.

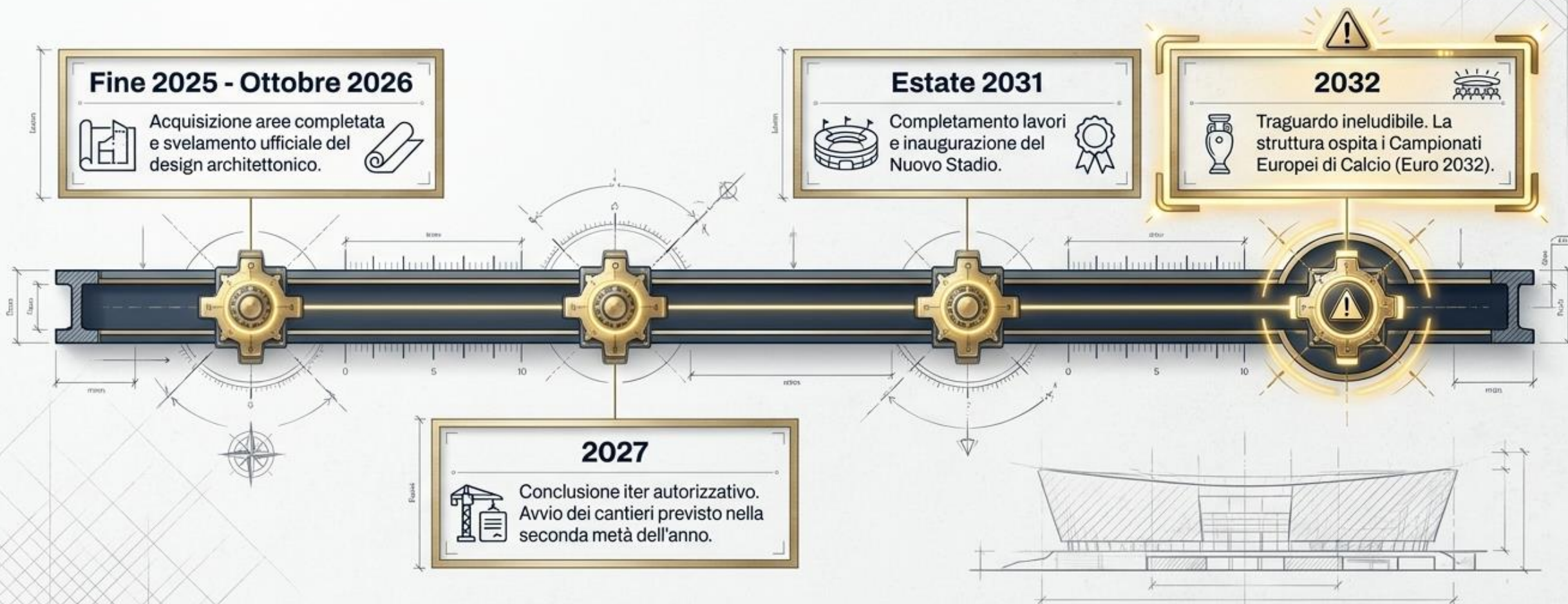
Il nuovo campo sorge a 350 metri a ovest. Inter e Milan giocano regolarmente a San Siro durante i cantieri.



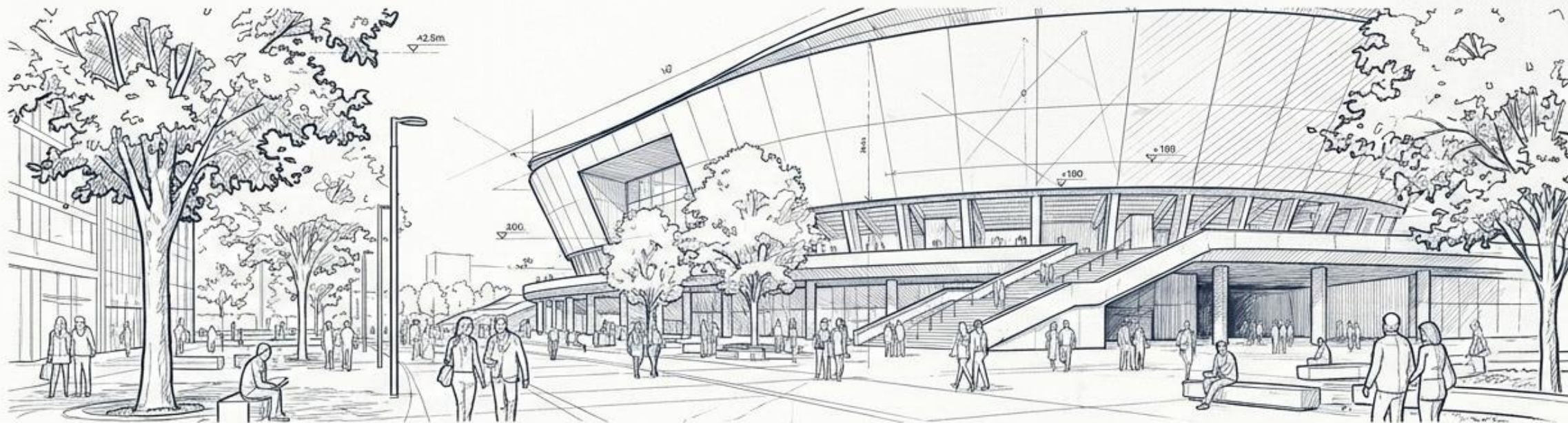
Demolizione e Rifunionalizzazione. A lavori conclusi, il vecchio impianto verrà parzialmente demolito. Un reperto storico sarà conservato e integrato nel nuovo distretto.

La corsa contro il tempo: le tappe verso Euro 2032

PROGETTO NUOVO STADIO DI MILANO: CRONOPROGRAMMA



Abitare l'evento: la sintesi del progetto



Da un'infrastruttura vissuta 40 giorni all'anno,
a un distretto urbano vivo ogni giorno.



Economia

Posizionamento dei club ai vertici del calcio europeo.



Territorio

Sostituzione dell'asfalto con parchi, servizi e indotto cittadino.



Eredità

Una nuova centralità per Milano, in tempo per l'Europa.